

# FICHA TÉCNICA



## SELLADOR

REPELENTE DE AGUA

### FORMULACIÓN

Resina de siloxano, agua y aditivos.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

SUPERFICIES LISAS / 7 - 4m<sup>2</sup> por Litro

SUPERFICIES POROSAS / 4 - 2m<sup>2</sup> por Litro

### DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Es una solución hidrofugante formulada a base de agua con resina de siloxano de la más alta calidad, la cual imparte repelencia al agua en cualquier superficie a la cual sea aplicada sin alterar la apariencia natural de la misma reduce la aparición de hongos en la superficie.

### VENTAJAS

- No forma película continua para darle "respiración" a los muros.
- Forma una barrera protectora transparente que no altera la apariencia.
- Es más duradero y resistente al ataque de lluvia ácida.
- Protege las fachadas del polvo, hollín y otras impurezas, para así mantenerlas limpias.
- Mantiene como nuevas las tejas de barro, tabique aparente y canteras durante muchos años.
- Sella Gamex se aplica fácil y rápido.

### ANÁLISIS

PRUEBA	VALOR
Color	Transparente
Apariencia	Líquida
Densidad	1 - 0.5 g/ml
Ph	11 - 12
Secado al tacto	30 minutos
Secado total	24 horas
Presentación	4, 19, 200 Lts

*\*El análisis puede variar dependiendo del color, rugosidad y textura de la superficie.*

*\*La durabilidad puede variar si el clima es tropical o por fenómenos naturales.*

*\*Los colores varían con el tiempo, principalmente cuando la aplicación se realiza en exterior.*

# FICHA TÉCNICA

## USOS Y RECOMENDACIONES

- Como impermeabilizante y repelente al agua sobre bases minerales tales como: ladrillo, piedra, mármol, concreto, tabique, block, mampostería, aplanados, entre otros materiales porosos.
- Como recubrimiento antimusgo en tejas de barro.
- No se recomienda el SELLADOR GAMEX como impermeabilizante de techos, albercas o cisternas.
- En caso de aplicar más de una capa, ésta se debe aplicar cuando la anterior esté aún fresca.
- No diluir SELLADOR GAMEX.
- Puede producir algún "blanqueo" en superficies oscuras.
- Evita generación de salitre.

## PREPARACIÓN Y APLICACIÓN DE SUPERFICIE

- En toda superficie se debe reparar y dejar reposar la superficie hasta que esté totalmente seca y libre de humedad.

- Eliminar cualquier resto de material y limpiar perfectamente la superficie.

### RESANE DE DEFECTOS

Si existen fisuras, grietas, juntas defectuosas y partes descascaradas, éstas deben ser reparadas lo más pronto posible. Espere a que el mortero fragüe totalmente 4 días por lo menos antes de aplicar SELLADOR GAMEX.

### ¿CÓMO ELIMINAR LOS HONGOS?

- Los hongos presentes en una superficie deben eliminarse antes de aplicar, utilice una solución de cloro diluido, mezcle 1/2 taza de cloro en 1 litro de agua.
- Humedezca un paño o esponja en la solución y frote con ella la superficie hasta eliminar la mancha de hongo. Enjuague con agua limpia deje secar y después pinte.
- Use guantes de goma y anteojos protectores al manipular la solución de cloro.
- Los materiales de construcción deben estar completamente fraguados y secos. (El fraguado necesita al menos 3 meses).

## ⚠ PRECAUCIONES

- Almacenar el material en un lugar fresco y seco con los envases bien tapados.
- Mantener el material fuera del alcance de los niños.
- Prohibida su venta a menores de edad.
- Evite contacto en piel principalmente en bocas y ojos.
- En caso de ingestión no provoque vómito y consulte su médico.
- No vierta residuos o agua de lavado al drenaje.