

FICHA TÉCNICA



SELLADOR

CONCRETO NUEVO - VIEJO

FORMULACIÓN

Resina acrílica, aditivos y agua.

USOS RECOMENDADOS

-  Unir mortero nuevo a concreto viejo.
-  Unir mortero o yeso a muros, columnas, trabes, plafones, etc.
-  Para resanar pisos, muros, grietas, mampostería, aplanados, etc.
-  Para adherir morteros para acondicionar firmes que se recubrirán con loseta vinílica o asfáltica, alfombra, etc.
-  Para lechadas sobre los techos de sistemas impermeables.
-  Fortificador para:
 - Pinturas de cal, cemento, vinílicas o acrílicas.
 - Lechadas: agua + cemento.
 - Morteros: arena + cemento + agua.

DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Sellador formulado a base de resina 100% acrílica de excelente calidad. Cuenta con una alta durabilidad, además que ayuda a retrasar la aparición de salitre, también cuenta con una buena adhesión y gran poder de sellado. Una de sus principales funciones es ser un adherente para unir concreto nuevo a viejo.

VENTAJAS

- Este producto aumenta la adhesividad en morteros de albañilería y los utilizados en la colocación de losetas, barros, mosaico, celosías, etc.
- Alta adhesividad, resistencia a la humedad, tensión y abrasión.
- Por su poder adherente, este producto resuelve un sinnúmero de problemas en la unión o liga de morteros, lechadas, yesos, tirol, etc.
- Como adherente o sellador disminuye la permeabilidad.

ANÁLISIS

PRUEBA	VALOR
Densidad	1.05 - 1.07 Kg/Lt
Viscosidad Stomer a 25°C	95 - 100 UK
Sólidos en peso	45+-1%
Ph	8 - 9
Secado al tacto	30 - 60 minutos
Reductor	Agua limpia
Presentación	4, 19 y 200 Lts
Acabado	Transparente/Viscoso
Rendimiento como adherente	3 a 6 m²/capa
Rendimiento como sellador	3 a 4 m²/Litro
Rendimiento como fortificador	8 a 10 L/Saco de cemento

**El análisis puede variar dependiendo del color, rugosidad y textura de la superficie.*

**La durabilidad puede variar si el clima es tropical o por fenómenos naturales.*

**Los colores varían con el tiempo, principalmente cuando la aplicación se realiza en exterior.*

FICHA TÉCNICA

PREPARACIÓN Y APLICACIÓN DE SUPERFICIE

- En superficies vírgenes o pintadas anteriormente, se debe reparar y dejar reposar la superficie hasta que esté totalmente seca y libre de humedad.
- Eliminar cualquier resto de material y limpiar perfectamente la superficie.
- En caso de que la superficie en donde se vaya a aplicar la pintura se encuentre en un clima tropical o donde haya salitre, se tendrá que cepillar con una solución de 3 partes agua y 1 parte ácido muriático, para después lavar con agua y dejar reposar todo un día.
- **Como adherente.** Para unir mortero nuevo a concreto viejo, incrementar espesores en pisos o morteros cementosos primeramente sellar la superficie diluyendo este producto con agua 1:1 en superficie porosa, muy porosa 1:2. Una vez sellada la superficie aplique una capa de este producto sin diluir con brocha o rodillo, coloque el acabado antes de que el adhesivo seque.
- **Adicionado a la mezcla para mejorar adherencia.** Dosifique este producto al agua de la mezcla o directo a la mezcla en relación de 1 L de Sellador Gamex con 5 kg de cemento o de 8 / 10 L / saco de 50 kg de cemento.
- **Como sellador.** Para superficies porosas diluya Sellador Gamex con agua 1:1 muy porosas diluya este producto con agua 1:2, aplique con brocha o rodillo ambas a 2 capas.
- **Como fortificador.** Para morteros cementosos o lechadas, añada un 1 L de Sellador Gamex a 5 kg de cemento o de 8 a 10 L / saco de 50 kg de cemento (o adicione el adhesivo al agua para la mezcla).

RECOMENDACIÓN DE APLICACIÓN

- Revolver el material al momento de abrirse el recipiente.
- Se puede aplicar con brocha, rodillo y pistola de aspersión.
- Deberá diluirse si el aplicador considera que es necesario, de preferencia aplicar el sellador puro para obtener mejores resultados.
- No se recomienda aplicar cuando la temperatura ambiental sea inferior a 10°C, ni en días lluviosos, así como tampoco en temperaturas mayores a los 45°C.
- Lavar con agua y jabón todos los instrumentos de trabajo después de ser usados.
- No mezclar productos Gamex con otras pinturas o materiales que alteren nuestros productos.
- El área que se vaya a pintar deberá estar ventilada.
- Al usarlo como adherente o ligante en acabados, éstos deben ser aplicados antes que el sellador concreto nuevo-viejo se seque, debe estar fresco en la superficie.
- **¿CÓMO ELIMINAR LOS HONGOS?**
 - Los hongos presentes en una superficie deben eliminarse antes de pintar, utilice una solución de cloro diluido, mezcle 1/2 taza de cloro en 1 litro de agua.
 - Humedezca un paño o esponja en la solución y frote con ella la superficie hasta eliminar la mancha de hongo. Enjuague con agua limpia deje secar y después pinte.
 - Use guantes de goma y anteojos protectores al manipular la solución de cloro.
 - Los materiales de construcción deben estar completamente fraguados y secos. (El fraguado necesita al menos 3 meses).

⚠ PRECAUCIONES

- Almacenar el material en un lugar fresco y seco con los envases bien tapados.
- Prohibida su venta a menores de edad.
- En caso de ingestión no provoque vómito y consulte su médico.
- Mantener el material fuera del alcance de los niños.
- Evite contacto en piel principalmente en bocas y ojos.
- No vierta residuos o agua de lavado al drenaje.